



国土交通省主唱「住生活月間」協賛

主催 公益財団法人日本賃貸住宅管理協会神奈川支部

賃貸住宅オーナーセミナー 2017

参加無料

定員 180名様

# 賃貸住宅の住環境向上セミナー

## 2017年10月21日(土)

(受付=午後1時から)

午後1時30分～午後4時30分

■1 13:35～14:05

### 「賃貸管理をとりまく環境の変化について」

公益財団法人日本賃貸住宅管理協会

■2 14:05～14:35

### 「新たな住宅セーフティネット制度について」

国土交通省

■3 14:50～16:20

### 「現役FP大家が実践する「知って得する」最新賃貸経営術と資産組替え」

ファイナンシャル・プランナー 北野 琴奈



ファイナンシャル  
プランナー  
北野 琴奈

#### 第3部セミナー講師=北野琴奈のプロフィール

- ファイナンシャル・プランナー(日本FP協会認定 CFP®認定者)
- ワインエキスパート(日本ソムリエ協会認定)

【著書】『はじめての人のJ-REIT 基礎知識&儲けのポイント』(すばる舎)  
『47テーマで学ぶ家計の教科書～節約とお金のキホン!』(TAC出版)  
『逆算で夢をかなえる人生とお金の法則』(筑摩書房)

- 1974年、北海道生まれ。津田塾大学卒業後、会社員を経て独立。実践型FPとして資産運用、不動産投資・賃貸経営、キャリアなどに関する講演、執筆、コンサルティング等を行う。会社員の頃、資産運用の大切さを実感し、ファイナンシャル・プランナーの上級資格である国際ライセンスCFP®資格を取得。同時にロバート・キヨサキ著『金持ち父さん貧乏父さん』を読んだのをきっかけに、夢実現の手段として不動産投資・経営をはじめ、東京を中心に計104室まで保有。海外にもチャレンジし、アメリカの物件購入に到る。
- TBS「がっちりマンデー!!」、「がっちりアカデミー!!」、BS11デジタル「不動産王」、BSジャパン「日経プラス10」、日経CNBC「不動産投資AtoZ」等にコメンテーターとして出演。その他メディア出演・取材協力多数。一方、ワイン好きの趣味が高じて「ワインエキスパート」の資格を取得、ワインに関する講座を務める。

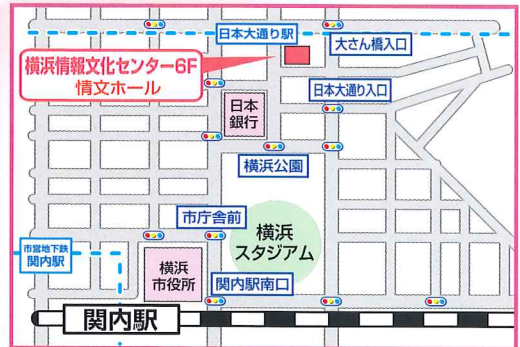
### 会場=横浜情報文化センター6F 「情文ホール」

(神奈川県横浜市中区日本大通11)

<http://www.idec.or.jp/shisetsu/jouhou/access.php>

#### ■会場へのアクセス

- みなとみらい線…「日本大通り駅」3番出口から徒歩0分
- 横浜市営地下鉄…「関内駅」1番出口から徒歩10分
- JR線…「関内駅」南口から徒歩10分



#### ■後援

- 国土交通省
- 神奈川県
- 横浜市建築局
- 公益社団法人神奈川県宅地建物取引業協会
- 公益社団法人全日本不動産協会神奈川県本部
- 公益社団法人全国賃貸住宅経営者協会連合会 神奈川湘南支部

#### セミナー参加申込書

(フリガナ) \_\_\_\_\_ 〒 \_\_\_\_\_

参加者名 \_\_\_\_\_ ご住所 \_\_\_\_\_

(フリガナ) \_\_\_\_\_

ご同行者様名 \_\_\_\_\_

参加人数 \_\_\_\_\_ 人 お電話番号 \_\_\_\_\_ FAX番号 \_\_\_\_\_

※法人でお申込みの方  
会社名・団体名 \_\_\_\_\_

#### ■お手数ですが下記アンケートにご協力ください。

- このセミナーを何でお知りになりましたか
  - 日管協からの案内 管理会社からの案内(会社名 \_\_\_\_\_)
  - タウンニュース 新聞記事(新聞名 \_\_\_\_\_)
  - 日管協ホームページ 知人の紹介 \_\_\_\_\_)
  - その他( \_\_\_\_\_)
- ※お申込は、電話又はFAXで先着順受付となりますので、予めご了承ください。

\*個人情報のお取り扱いについて…本申込書に記載された個人情報は、本セミナーの運営及び今後のセミナーのご案内に関して使用するものとし、それ以外の目的での使用は致しません。

#### ■お申込・お問い合わせ

公益財団法人 日本賃貸住宅管理協会 神奈川支部 事務局  
 【受付時間】=平日9:30～17:30  
 〒231-0015 横浜市中区尾上町4-57 横浜尾上町ビルディング 5F  
 Tel=045-651-2662 / Fax=045-651-2643  
 E-mail=jpm-kanagawa@kents.co.jp

【取扱店】