

## 大島 芳彦(おおしまよしひこ)氏 (株)ブルースタジオ

株式会社ブルースタジオ専務取締役、建築家、クリエイティブディレクター。平成12年より建物ストックの再生「リノベーション」をテーマに建築設計、コンサルティングを展開。活動域はデザインに留まらず不動産流通、ブランディングなど多岐にわたる。大規模コンバージョンや住棟単位の団地再生プロジェクトなどを手掛ける一方で、物件探しからはじめる個人邸リノベーションのワンストップサービスを確立。その他、地域再生コンサル、講演活動も多く手掛ける。一般社団法人リノベーション住宅推進協議会理事。



## 内藤 英治(ないとうえいじ)氏 (一社)日本メインストリートセンター

一般社団法人日本メインストリートセンター副理事長。中心市街地活性化の次世代手法である「メインストリートプログラム」研修に渡米。4年間4回のプログラム研修を受け、国内で3年間のモデル事業を経て、日本メインストリートセンターの立ち上げに参画。「商店街毎の再生マネージャー育成事業」など、エリアマネジメントに関する総合プロデューサーとして、これまでに東北、関東など10都市でプログラムを実践。



## 講師紹介

## 大宮 登(おおみやのぼる)氏 公立大学法人高崎経済大学

高崎経済大学教授、山形県出身。社会学を基礎とした実践的な能力開発や人材育成の理論を地域活性化に応用し、地域に根ざした住民主体の参画型地域づくりや大学を核とした地域活性化の理論と手法、その教育実践についても研究課題としている。主な著書には『景観法と地域政策を考える』(2014、勁草書房)、『大学と連携した地域再生戦略』(2007年、ぎょうせい)などがある。地域活性化学会会長、日本地域政策学会会長、6次産業化人材ワーキング・グループ座長(内閣府)。



## 大澤 博史(おおさわひろし)氏 (株)まちごと屋

株式会社まちごと屋代表取締役。(公社)高崎青年会議所理事長や高崎まつり実施本部長をはじめとする経験を通して、『高崎はもっと面白くなる!』と確信を持つ。高崎の市街地において、さまざまな理由でこれまで市場に出回っていなかったたてものやスペースの課題を解決するため、「借りたい」と「貸したい」を結びつける「まちごと屋」を設立。



## 久米 良昭(くめよしあき)氏 国立大学法人政策研究大学院大学

政策研究大学院大学教授、工学博士。三菱総合研究所で自治体の都市政策・地域開発等のプロジェクトを展開。1996年にはまちづくりを担うシンクタンク、財団法人とくしま地域政策研究所の立ち上げに参画。住宅政策にも精通し主な編著作には『実務注釈・定期借家法』(2000年、信山社)などがある。最近の研究テーマは空き店舗の有効活用を通じたまちづくりの先進事例の調査。



## 高崎ベーシックセミナー

日時：11月7日(金)・8日(土)  
9日(日)・10日(月)

会場：高崎経済大学  
(高崎市へは東京から上越新幹線で50分)  
受講料：無料(先着60名様)  
(交通費・宿泊費は参加者負担となります。)



主催：政策研究大学院大学  
共催：高崎経済大学  
協力：日本メインストリートセンター  
ブルースタジオ  
まちごと屋

### 11月 7日(金) 第1日目

12:30 高崎駅前集合 ※集合後、貸切バスにて高崎経済大学へ移動

ガイダンス 於、高崎経済大学

13:00  
?  
14:00

14:30  
?  
16:30

「まち歩き」(+現地調査)を通じたまちづくり学習 於、前橋市内

「まち歩き」についての意見交換・総括

16:30  
?  
17:30

### 11月 8日(土) 第2日目

9:00 ワークショップ(1) 於、高崎経済大学  
12:00 ※参加者が商店街活性化や空き店舗活用の構想・アイデアを説明し、専門家がアドバイスを行うことを通じて、事業のノウハウを提供します。

(昼食休憩と高崎市内への移動)

12:00  
?  
13:30

13:30  
?  
16:30

「まち歩き」(+現地調査)を通じたまちづくり学習 於、高崎市内

「まち歩き」についての意見交換・総括

16:30  
?  
17:30

### 11月 9日(日) 第3日目

9:00 まちづくりレッスン 於、高崎経済大学  
12:00 ※ブルースタジオ、メインストリートセンター、まちごと屋等による双方向型講義

(昼食休憩)

12:00  
?  
13:00

13:00  
?  
17:30

ワークショップ(2) 於、高崎経済大学  
※参加者の構想・アイデアの問題点を専門家が指摘し、参加者がその解決を図りながら、プロジェクト実現に向けた計画を取りまとめます。

### 11月10日(月) 第4日目

9:00 まちづくり発表会及び専門家による指導 於、高崎経済大学  
13:00

※プログラム以外にも夜間等を利用し、専門家等が参加者に対して課外授業や個別指導を実施します。

民間まちづくりの例



元染物店(10年間無人)

リノベーション前



リノベーション後



Motokonya(地域交流拠点)



旧魚網問屋(築82年)

リノベーション前



リノベーション後



小田原宿なりわい交流館

# 民間まちづくり in 高崎 公開講座 実践セミナーのご案内

本セミナーは **商店街の活性化したい!** **空きビルを活用したい!** **空き店舗で事業を始めたい!** という **店主・ビルオーナー** **リノベ物件で起業される方** **を** **自治体・行政関係者** **が** **提供し、** **事業の** **実現を** **サポート** **します!**

対象に、まちづくりの専門家が **プロジェクト** **立ち上げの** **ノウハウ** **を提供し、** **事業の** **実現を** **サポート** **します!**

《このセミナーは国土交通省都市局の「民間まちづくり活動促進事業」の一環として実施するものです。》

## セミナー開催予定

「民間まちづくり実践セミナー」はベーシック(基礎)セミナーとエクステンション(発展)セミナーからなり、東京および高崎で開催されます。

### ベーシック(基礎)セミナー

数々のまちづくりを成功に導いてきた経験豊富な講師が、メインストリートプログラム、リノベーション、高崎・前橋型まちづくりといった手法のノウハウを現場の実例に即してお話します。ワークショップでは、商店街活性化や空き店舗活用のアイデアを皆さんに語っていただき講師との議論を通してプロジェクトを進めるためのノウハウを習得していただきます。

高崎セミナー 2014年11月7日(金)・8日(土)・9日(日)・10日(月)

東京セミナー 2014年9月19日(金)・20日(土) (開催済み)

### エクステンション(発展)セミナー

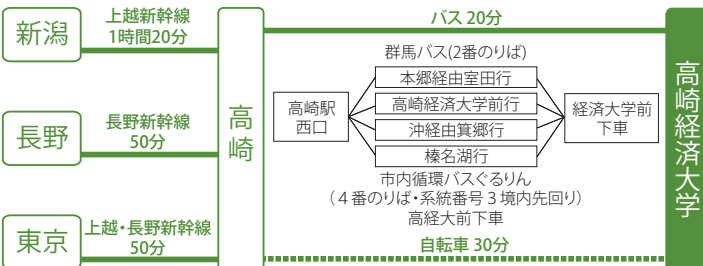
皆さんのまちづくりプロジェクトを、例えば地権者やオーナーさんにも納得してもらえようなレベルで完成させるため、講師陣がより具体的なアドバイスやノウハウ提供します。そして講師ときめ細かい議論を重ねることで皆さんの事業実現をサポートします。

高崎セミナー 2015年2月20日(金)・21日(土)・22日(日)

東京セミナー 2015年1月24日(土)・25日(日)

※東京・高崎セミナーとも、地域を問わずどなたでも参加できます。  
※参加される方はベーシック・エクステンションの両セミナーへの参加を原則とします。

## アクセス



## 予約・お問い合わせ

郵 送：〒106-8677  
東京都港区六本木7-22-1 B1009  
政策研究大学院大学  
民間まちづくりセミナー事務局

電 話：03-6439-6270  
FAX：03-6439-6010  
Eメール：funada@grips.ac.jp

- ※全てのセミナーは予約制です。郵送、FAXまたはEメールで、
- 参加される方の氏名 (所属する会社、団体があればその名称)
  - 連絡先 (住所・電話番号・Eメール等)
  - (もしあれば)ワークショップの希望講師をご連絡ください。
- ※参加できる日程、時間に制約のある方は予約時にその旨ご連絡ください。個別にご相談させていただきます。
- ※その他、質問等ございましたらお気軽にお問い合わせ下さい。

