



ヨコハマの土地売ります!

一般競争
入札方式

市有地公募販売のご案内(平成24年度・第1回)

横浜市が保有している土地を一般競争入札により販売いたします。入札には個人・法人を問わずご参加いただけます。

入札参加方法	① 参加申込書にご記入の上、必要書類とともに、受付期間内に財政局へお申込みください。② 入札の前日までに入札保証金を納付してください。
参加申込受付	受付期間：平成24年6月11日(月)～6月15日(金) 8：45～17：15 (12：00から13：00までを除く。) 受付場所：横浜市庁舎4階409号室 (財政局取得処分課)
入札の実施	日 時：平成24年6月28日(木) 午前10時から 会 場：横浜市技能文化会館2階多目的ホール1 (中区万代町2-4-7)
落札者の決定	有効な入札の内、最低売却価格以上で最高額の入札を行った方を落札者とします。

募集物件、入札条件の詳細は「一般競争入札売払募集要領」をご覧ください。
財政局取得処分課、市内の区役所(広報相談係)他で配布しています。
販売情報はインターネットでもご案内しています。

(URL = <http://www.city.yokohama.lg.jp/zaisei/toti/uriti/>)

*物件によっては「戸建住宅用地」と指定してあるものがあり、物件の引渡し後5年間は戸建住宅用地として利用していただきます。また、転売・譲渡等も制限されます。ご注意ください。



問い合わせ先：横浜市 財政局 取得処分課 (市庁舎4階409号室)
TEL 045-671-2264 FAX 045-662-5369
E-mail za-uriti@city.yokohama.jp

<販売物件(土地)一覧>

<p>物件番号 2361 市営地下鉄</p> <p>三ツ沢下町 最低売却価格 3,288万円</p> <p>■交通 三ツ沢下町駅から徒歩約15分、片倉町駅からバス「神大寺」下車徒歩約4分</p> <p>■所在 神奈川区神大寺一丁目603番24</p> <p>■地目 宅地</p> <p>■地積 265.53㎡(約80坪)</p> <p>■用途地域 2種中高層住居専用</p> <p>■建ぺい率60%、容積率150%</p>	<p>物件番号 2362 相模鉄道線</p> <p>西谷 最低売却価格 4,072万円</p> <p>■交通 西谷駅からバス「三枚町」下車徒歩約8分</p> <p>■所在 神奈川区三枚町542番15外</p> <p>■地目 宅地</p> <p>■地積 366.49㎡(約111坪)</p> <p>■用途地域 1種中高層住居専用</p> <p>■建ぺい率60%、容積率150%</p>	<p>物件番号 2363 JR横浜線</p> <p>小机 最低売却価格 1,297万円</p> <p>■交通 小机駅からバス「道路碑前」下車徒歩約4分</p> <p>■所在 神奈川区菅田町1548番21</p> <p>■地目 宅地</p> <p>■地積 151.14㎡(約46坪)</p> <p>■用途地域 1種低層住居専用</p> <p>■建ぺい率50%、容積率80%</p>	<p>物件番号 2364 JR横浜線</p> <p>小机 最低売却価格 1,693万円</p> <p>■交通 小机駅からバス「道路碑前」下車徒歩約4分</p> <p>■所在 神奈川区菅田町1548番23</p> <p>■地目 宅地</p> <p>■地積 216.38㎡(約66坪)</p> <p>■用途地域 1種低層住居専用</p> <p>■建ぺい率50%、容積率80%</p>
--	--	--	--

<販売物件(土地)一覧>

物件番号 2365	JR根岸線
山手	最低売却価格 3,579万円
■交通 山手駅から徒歩約12分 ■所在 中区竹之丸14番6 ■地目 宅地 ■地積 346.80㎡(約105坪) ■用途地域 1種低層住居専用 ■建ぺい率50%、容積率100%	

物件番号 2366	京浜急行線
上大岡	最低売却価格 4,019万円
■交通 上大岡駅から徒歩11分 ■所在 港南区大久保二丁目439番28 ■地目 山林(現況宅地) ■地積 264.58㎡(約80坪) ■用途地域 1種中高層住居専用 ■建ぺい率60%、容積率150%	

物件番号 2367	JR根岸線
港南台	最低売却価格 2,612万円
■交通 港南台駅から徒歩10分 ■所在 港南区港南台五丁目18番1 ■地目 宅地 ■地積 129.92㎡(約39坪) ■用途地域 1種低層住居専用 ■建ぺい率40%、容積率80%	

物件番号 2368	JR根岸線
港南台	最低売却価格 2,595万円
■交通 港南台駅からバス「白杉」下車徒歩8分 ■所在 港南区港南台八丁目20番6 ■地目 宅地 ■地積 151.40㎡(約46坪) ■用途地域 1種低層住居専用 ■建ぺい率40%、容積率80%	

物件番号 2369	JR根岸線
港南台	最低売却価格 3,245万円
■交通 港南台駅からバス「白杉」下車徒歩8分 ■所在 港南区港南台八丁目20番7 ■地目 宅地 ■地積 181.06㎡(約55坪) ■用途地域 1種低層住居専用 ■建ぺい率40%、容積率80%	

物件番号 2370	相模鉄道線
三ツ境	最低売却価格 2,237万円
■交通 三ツ境駅から徒歩14分 ■所在 旭区笹野台四丁目1番93 ■地目 宅地 ■地積 178.50㎡(約54坪) ■用途地域 1種低層住居専用 ■建ぺい率50%、容積率80%	

物件番号 2371	相模鉄道線
三ツ境	最低売却価格 2,837万円
■交通 三ツ境駅から徒歩14分 ■所在 旭区笹野台四丁目1番95 ■地目 宅地 ■地積 198.53㎡(約60坪) ■用途地域 1種低層住居専用 ■建ぺい率50%、容積率80%	

物件番号 2372	相模鉄道線
西谷	最低売却価格 3,691万円
■交通 西谷駅からバス「千丸台団地」下車徒歩約6分 ■所在 旭区中白根四丁目857番11 ■地目 宅地 ■地積 241.99㎡(約73坪) ■用途地域 1種低層住居専用 ■建ぺい率50%、容積率80%	

物件番号 2373	JR根岸線
磯子	最低売却価格 1,382万円
■交通 磯子駅からバス「芦名橋」下車徒歩約8分 ■所在 磯子区磯子七丁目400番27 ■地目 宅地 ■地積 145.07㎡(約43坪) ■用途地域 1種低層住居専用 ■建ぺい率40%、容積率80%	

物件番号 2374	京浜急行線
京急富岡	最低売却価格 4,371万円
■交通 京急富岡駅からバス「富岡第三公園」下車徒歩2分 ■所在 磯子区杉田九丁目2075番186 ■地目 宅地 ■地積 230.04㎡(約70坪) ■用途地域 1種低層住居専用 ■建ぺい率40%、容積率80%	

物件番号 2375	京浜急行線
京急富岡	最低売却価格 4,323万円
■交通 京急富岡駅からバス「富岡第三公園」下車徒歩2分 ■所在 磯子区杉田九丁目2075番187 ■地目 宅地 ■地積 227.48㎡(約69坪) ■用途地域 1種低層住居専用 ■建ぺい率40%、容積率80%	

物件番号 2376	京浜急行線
京急富岡	最低売却価格 4,390万円
■交通 京急富岡駅からバス「富岡第三公園」下車徒歩2分 ■所在 磯子区杉田九丁目2075番191 ■地目 宅地 ■地積 231.04㎡(約70坪) ■用途地域 1種低層住居専用 ■建ぺい率40%、容積率80%	

物件番号 2377	京浜急行線
京急富岡	最低売却価格 2,307万円
■交通 京急富岡駅から徒歩8分 ■所在 金沢区富岡西三丁目1305番17外2筆 ■地目 宅地 ■地積 150.96㎡(約46坪) ■用途地域 1種低層・2種中高層 ■建ぺい率40-60%、容積率80-150%	

物件番号 2378	京浜急行線
六浦	最低売却価格 2,444万円
■交通 六浦駅から徒歩約16分、同駅からバス「三信住宅」下車徒歩5分 ■所在 金沢区東朝比奈一丁目2735番31外 ■地目 宅地・雑種地 ■地積 564.37㎡(約171坪) ■用途地域 1種低層住居専用 ■建ぺい率40%、容積率80%	

物件番号 2379	京浜急行線
六浦	最低売却価格 3,239万円
■交通 六浦駅から徒歩7分 ■所在 金沢区六浦南四丁目1910番13 ■地目 宅地 ■地積 202.38㎡(約61坪) ■用途地域 1種低層住居専用 ■建ぺい率50%、容積率100%	

物件番号 2380	京浜急行線
六浦	最低売却価格 3,052万円
■交通 六浦駅から徒歩11分 ■所在 金沢区六浦南四丁目1948番10 ■地目 宅地 ■地積 189.78㎡(約58坪) ■用途地域 1種低層住居専用 ■建ぺい率50%、容積率100%	

物件番号 2381	京浜急行線
六浦	最低売却価格 3,398万円
■交通 六浦駅から徒歩11分 ■所在 金沢区六浦南四丁目1948番11 ■地目 宅地 ■地積 247.09㎡(約75坪) ■用途地域 1種低層住居専用 ■建ぺい率50%、容積率100%	

物件番号 2382	京浜急行線
六浦	最低売却価格 3,352万円
■交通 六浦駅から徒歩8分 ■所在 金沢区六浦南五丁目1932番24 ■地目 宅地 ■地積 222.69㎡(約67坪) ■用途地域 1種低層住居専用 ■建ぺい率50%、容積率100%	

物件番号 2383	京浜急行線
六浦	最低売却価格 3,042万円
■交通 六浦駅から徒歩8分 ■所在 金沢区六浦南五丁目1948番19 ■地目 宅地 ■地積 200.11㎡(約61坪) ■用途地域 1種低層住居専用 ■建ぺい率50%、容積率100%	

物件番号 2384	JR横浜線
十日市場	最低売却価格 4,983万円
■交通 十日市場駅からバス「遊水池前」下車徒歩3分 ■所在 緑区霧が丘一丁目13番7 ■地目 宅地 ■地積 252.94㎡(約77坪) ■用途地域 1種低層住居専用 ■建ぺい率40%、容積率80%	

物件番号 2385	JR横浜線
十日市場	最低売却価格 4,853万円
■交通 十日市場駅からバス「遊水池前」下車徒歩3分 ■所在 緑区霧が丘一丁目13番11 ■地目 宅地 ■地積 254.04㎡(約77坪) ■用途地域 1種低層住居専用 ■建ぺい率40%、容積率80%	

物件番号 2386	JR横浜線
鴨居	最低売却価格 2,357万円
■交通 鴨居駅から徒歩約17分 ■所在 緑区白山二丁目476番8 ■地目 宅地 ■地積 192.82㎡(約58坪) ■用途地域 1種低層住居専用 ■建ぺい率40%、容積率80%	

物件番号 2387	東急田園都市線
藤が丘	最低売却価格 4,925万円
■交通 藤が丘駅から徒歩約12分 ■所在 青葉区千草台29番7 ■地目 宅地 ■地積 422.34㎡(約128坪) ■用途地域 1種低層住居専用 ■建ぺい率50%、容積率80%	

物件番号 2388	東急田園都市線
藤が丘	最低売却価格 2,775万円
■交通 藤が丘駅から徒歩約16分 ■所在 青葉区千草台52番87 ■地目 山林(現況宅地) ■地積 151.19㎡(約46坪) ■用途地域 1種低層住居専用 ■建ぺい率50%、容積率80%	

物件番号 2389	こどもの国線
恩田	最低売却価格 3,794万円
■交通 恩田駅から徒歩約17分 ■所在 青葉区奈良三丁目15番2 ■地目 宅地 ■地積 212.53㎡(約64坪) ■用途地域 1種低層住居専用 ■建ぺい率40%、容積率80%	

*1 物件により募集を中止する場合があります
 *2 仲介手数料及び所有権移転登記の手料はかかりません。(登録免許税は必要です)

ヨコハマの土地売ります!

