

エコリノベーション住宅を公開！！ ～コンペ最優秀賞の完成オープンルームを実施します～

環境未来都市
推進プロジェクト

既存住宅の環境性能や利便性の向上など、住宅の価値を高める改修を行う「エコリノベーション」事業コンペで選定された住宅の改修工事が完成しました。市民の皆様や市内事業者の方々を対象に、完成オープンルームを開催します。コンペ最優秀賞を受賞したリノベーション住宅を、実際に見て触れて体感いただける機会となっております。



■開催概要■

	《共同住宅》	《一戸建て住宅》
日程	平成 26 年 3 月 15 日 (土) [第 1 回] 10 : 00 ~ [第 2 回] 11 : 00 ~ [第 3 回] 13 : 00 ~ [第 4 回] 14 : 00 ~ (各回 4 5 分程度)	平成 26 年 3 月 29 日 (土) [第 1 回] 10 : 00 ~ [第 2 回] 11 : 00 ~ [第 3 回] 13 : 00 ~ [第 4 回] 14 : 00 ~ (各回 4 5 分程度)
物件概要	RC 造・地上 11 階建て (西区戸部町)	木造・地上 2 階建て (緑区長津田町)
定員	各回 10 名	各回 10 名
費用	無料	無料
内容	<ul style="list-style-type: none"> ○設計コンセプト ○断熱・遮熱・住設機器交換による省エネ効果について ○仕上材(木質パネル、調湿タイル、珪藻土)について ○HEMS や温湿度計測のリアルタイムな使用状況や計測状況について 	<ul style="list-style-type: none"> ○設計コンセプト ○吹抜けの設置や日除けの工夫について ○断熱サッシュや断熱材の性能及び改修前(写真展示)との比較 ○耐震補強の工法及び改修前(写真展示)との比較

■事前申込方法■

申込方法	電話又はEメール
申込先	横浜市住宅供給公社 街づくり事業課
電話	045-451-7740 (平日 9 時~17 時 土日祝日定休)
Eメール	件名を、「【参加申込】エコリノベ完成オープンルーム」とし、下記①~④までの事項を記載の上、メールしてください。 eco-renovation@yokohama-kousya.or.jp
申込事項	①参加者氏名②企業名・所属③連絡先(電話番号、メールアドレス) ④第1~4回のうち、参加希望の回
備考	各回、先着順とさせていただきます。 ※詳細は別途、お知らせいたします。

※取材をご希望の場合は、事前に、下記「お問合せ先」までご連絡ください。

お問合せ先	
建築局住宅計画課長	黒田 浩 Tel 045-671-2917

《参考》

横浜市既存住宅のエコリノベーション事業《概要》

1 概要

既存住宅の環境性能や利便性の向上など、住宅の価値を高める改修を行う「エコリノベーション」の企画提案について、6月～8月の期間で公募を行い、市民及び市内事業者からなる4グループの応募の中から、戸建て住宅及び共同住宅等それぞれの「最優秀賞」を決定しました。

これらの住宅には、改修費用の補助を実施するとともに、省エネ効果の検証やオープンハウスによる普及啓発に協力いただく事業です。

2 経過

日程	経過
平成25年 5月 7日	事業公募の告知
同年 5月27日	第一回選定委員会（募集要項の審議）
同年 6月 4日～8月 5日	提案募集期間
同年 8月27日	第二回選定委員会（評価・選定）
平成26年 2月 1日	現場見学会(共同住宅) :参加者54名
平成26年 2月16日	現場見学会(一戸建て住宅) :参加者33名

3 選定事業者概要

	共同住宅	一戸建て住宅
住宅所有者	横浜地所株式会社	K邸（個人）
設計者	ナイス株式会社	株式会社小渡建築設計室
施工会社	ナイスリフォームプラザ株式会社	株式会社カワグチ
事業協力者	ナイスコミュニティー株式会社	東京ガス株式会社 横浜国立大学大学院 都市イノベーション研究院
規模・構造	鉄筋コンクリート造・地上 11 階建て	木造・地上 2 階建て
床面積	51.86 m ²	100.35 m ²
竣工年月	平成 13 年 2 月	昭和 52 年 5 月

4 今後の取組み（予定）

- ・平成 26 年 4～5 月 :オープンルーム(工事後の温熱環境の違い等、居住者の声を紹介)
- ・平成 25～26 年度 :住宅改修前後の省エネ効果検証



本事業は、環境未来都市推進プロジェクトに位置付けられています。

環境未来都市推進プロジェクトとは、平成 23 年 12 月、横浜市は、環境問題や超高齢化への対応などの様々な社会的課題に総合的に取り組んで活力ある都市をつくる、国家戦略プロジェクトのひとつ「環境未来都市」として、国から選定されており、その取組の一環として、環境未来都市推進プロジェクトを進めています。

本事業は、市民生活の基礎となる「住まい」・「住まい方」を切り口に、省エネルギーな住宅やライフスタイルの普及を図る「スマートな住まい・住まい方プロジェクト」の一環として進めるものです。