

全日よこはまニュース 2021・夏号

第49回 定時総会開催報告

コロナ禍の中、少人数の会場出席による開催

令和3年4月30日（金）横浜ベイホテル東急において、第49回横浜支部定時総会が開催されました。感染予防対策を講じた上で開催された総会は、蜜を防ぐために会場出席は少人数としたため、当日の出席者37名、議決権行使649名、委任状提出58名と、多くの会員が議決権行使もしくは委任での出席となりました。

川口弘久総務副委員長の司会で、高長谷副支部長の開会の辞に始まり、佐々木支部長の挨拶、資格審査、と続き、議長選出では第2ブロックの新井一郎氏が議長、第5ブロックの葉山広氏が副議長に選出され、議事に入りました。

議事は、初めに報告事項として令和2年度事業・決算・監査報告と、令和3年度事業・予算計画について報告されました。

続いて、決議事項として支部職務執行者の選任、神奈川県本部役員候補者の選出、臨時役員会での支部長候補者の選任に続いて神奈川県本部代議員の選出と一連の人事改選の審議が行われ、議案は全て提案のとおり承認されました。

議事終了後には、横浜市に対する福祉事業の一環として、車椅子20台（通算240台目）が横浜市地域福祉保健部部長 内田沢子氏に贈呈されました。これに対し、林横浜市長から佐々木支部長に御礼の感謝状が渡されました。最後に笠原副支部長の閉会の辞で定時総会は無事に終了しました。

支部長に佐々木 富見夫 氏が再任

定時総会において支部職務執行者の選任及び神奈川県本部役員候補者の選出後に開催された臨時役員会において、佐々木富見夫氏（三晃商事株式会社・第2ブロック）が再任されました。総会において監事より選出が報告された後、演壇に立った佐々木支部長は「若い人材を積極的に登用した運営を行っていききたい。」と挨拶しました。佐々木支部長は平成25年から支部長を務め、今回の再選で5期10年となります。



令和3・4年度横浜支部組織図

令和3年5月25日（火）総会后初めての役員会が開催

され副支部長の選任と委員会構成が承認されました。

これにより令和3・4年度の支部組織図が右記のとおりとなりました。

今期は役員総数が36名で新たに就任したのが4名、地区長も同様に総数：36名で新たに就任したのが5名です。

副支部長（委員長）は、星野広行氏（株式会社佑・第5ブロック）、荻間勉氏（株式会社ベンハウス・第3ブロック）、高長谷英雄氏（株式会社リバティーエステート・第3ブロック）、笠原秀正氏（株式会社カサハラ企画・第6ブロック）、柿内一浩氏（株式会社ハウスコーポレーション・第3ブロック）が再任され、新たに設置された公益事業推進委員会の委員長として、志村孝次氏（株式会社クレア・第1ブロック）が選任されました。

公益事業推進委員会では、公益事業に特化した事業として、不動産無料相談会や消費者セミナーなどを実施して参ります。



全日よこはまニュース 2021・夏号

支部活動報告



支部研修会を開催

令和3年5月13日（木）神奈川県本部研修室で支部研修会を開催致しました。例年総会後に横浜ベイホテル東急で懇親会も兼ねて開催しておりましたが、新型コロナウイルス感染拡大防止のため、昨年12月の研修と同様、神奈川県本部研修室とオンライン配信での開催となりました。

講師にコミュニケーションの専門家である桑野 麻衣 氏を迎え、「不動産取引におけるトラブルを回避するコミュニケーション力とは」をテーマに講演いただき、会場受講11名・オンライン受講52名、合計63名の会員が参加しました。



自民党横浜市支部連合会に寄付

令和3年5月25日（木）自民党横浜市連へ訪問し、寄付（30万円）の贈呈を行いました。※費用は日政連神奈川県本部政経懇談会費用より例年地域政経懇談会として、市議員を招き意見交換を実施していましたが、新型コロナウイルス感染拡大の影響により今年度は寄付を実施しました。

ガーデンネックレス横浜に協賛



例年実施しているガーデンネックレス横浜への協賛を今年度も実施しました。イベントの一つである「ローズフェア with 趣味の園芸」のオープニングセレモニーが5月12日開催され、星野総務委員長が出席しました。

横浜市予算要望ヒアリングに参加



令和3年6月15日（火）横浜市役所で令和4年度自民党予算要望ヒアリングが開催され、佐々木支部長と星野総務委員長が出席しました。市議員に対し、会員からの要望4件を提出しました。

支部からのお知らせ

新規開業者募集

横浜支部では、新たに不動産業を開業し、協会に入会いただける方を募集しています。会員の皆様からのご紹介をお待ちしております。

免許更新は忘れずに

宅建業免許は更新日の3ヶ月～1か月前に手続きを行う必要がありますので、忘れずに行いましょう。

顧問弁護士による電話相談

顧問弁護士による電話相談（1回20分程度までは無料）が可能ですので、ぜひご利用ください。
横浜綜合法律事務所
大島 正寿 弁護士
TEL：045-671-9563

法定講習は“全日”へ

宅地建物取引士の法定講習は全日神奈川県本部で受講可能です。有効期限が近づいている方はぜひ受講ください。
神奈川県本部：045-324-2001

宅建業者講習受講のお願い

令和3年度の宅建業者講習は、昨年度同様、新型コロナウイルス感染症の拡大防止の為、会場での講義形式では行わず、全日本不動産協会神奈川県本部のホームページからダウンロードした教材を用いて学習し、学習報告書を提出する形式となります。学習報告書は7月30日が提出期限になりますので、期限までの提出をお願いします。

横浜支部会員状況(令和3年5月31日現在)

本店	入会数	14社	会員数	1,181社
支店	入会数	4社	会員数	154社

発行(公社)全日本不動産協会 神奈川県本部 横浜支部
発行人 支部長 佐々木 富見夫
編集人 組織広報委員長 高長谷 英雄
発行日 2021(令和3)年6月21日
2021夏号(第89号)

